



# Де-Кастринский Вестник

## выпуск № 10

### 31 мая 2017 года

*Периодическое печатное издание Де-Кастринского сельского поселения*

#### **В этом выпуске:**

Постановление  
администрации от 25.05.2017  
№ 44

стр.1

Распоряжение  
администрации от 15.05.2017  
№ 15

стр.5

Постановление  
администрации от 25.05.2017  
№ 45

стр.6

Постановление  
администрации от 03.05.2017  
№ 39

стр.9

#### АДИНИСТРАЦИЯ ДЕ-КАСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Ульчского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2017

№ 44

О создании постоянно действующей комиссии по обследованию автомобильных дорог местного значения Де-Кастринского сельского поселения

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 06 октября 2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 257-ФЗ от 08 ноября 2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», приказом Минтранса Российской Федерации № 150 от 27 августа 2009г. «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог», Уставом Де-Кастринского сельского поселения, администрация постановляет:

1. Создать постоянно действующую комиссию по обследованию автомобильных дорог местного значения Де-Кастринского сельского поселения (приложение № 1).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании "Де-Кастринский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Де-Кастринского сельского поселения в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в периодическом печатном издании «Де-Кастринский вестник».

Глава Де-Кастринского сельского поселения С.В. Георгиевский

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Де-Кастринского сельского поселения  
от 25.05.2017 № 44

СОСТАВ  
постоянно действующей комиссии  
по обследованию автомобильных дорог местного значения  
Де-Кастринского сельского поселения

Георгиевский Сергей Валентинович – глава администрации  
Де-Кастринского сельского поселения, председатель комиссии  
Жабко Константин Иванович – депутат Совета депутатов  
Де-Кастринского сельского поселения, заместитель председателя комиссии  
Кузьмина Евгения Андреевна – специалист 1 категории администрации Де-Кастринского  
сельского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Зайцева Людмила Михайловна – специалист 1 категории администрации Де-Кастринского  
сельского поселения,  
Богословский Александр Юрьевич - депутат Совета депутатов  
Де-Кастринского сельского поселения,  
Крылов Валерий Анатольевич - депутат Совета депутатов  
Де-Кастринского сельского поселения.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Де-Кастринского сельского поселения  
от 25.05.2017 № 44

ПОЛОЖЕНИЕ  
о постоянно действующей комиссии  
по обследованию автомобильных дорог  
местного значения Де-Кастринского сельского поселения

1. Настоящее положение устанавливает порядок работы комиссии по обследованию  
автомобильных дорог местного значения Де-Кастринского сельского поселения.

2. Основной задачей комиссии является оценка состояния автомобильных дорог  
местного значения Де-Кастринского сельского поселения.

3. Обследование автомобильных дорог Де-Кастринского сельского поселения  
осуществляется в целях получения полной и достоверной информации о состоянии дорог  
и принятых мерах по устранению ранее отмеченных недостатков, дальнейшей разработки  
рекомендаций по снижению уровня аварийности, улучшению организации дорожного  
движения.

4. Оценка технического состояния автомобильных дорог, расположенных на  
территории Де-Кастринского сельского поселения проводится два раза в год (в начале  
летнего и в конце осеннего периода). Период проведения обследования не должен  
превышать одного месяца.

5. При подготовке к обследованию изучаются данные о проверяемой дороге. Для  
этого используют:

- состояние полосы отвода, водоотводы;
- состояние покрытия проезжей части, его дефекты;
- состояние искусственных дорожных сооружений;

- качество содержания дороги.

6. В процессе обследования путем визуального осмотра устанавливаются и определяются:

- состояние полосы отвода, земляного полотна и водоотвода;
- состояние покрытия проезжей части, его дефекты;
- состояние искусственных дорожных сооружений;
- качество содержания дороги и дорожных сооружений.

7. При проведении обследования состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящиеся на территории Де-Кастринского сельского поселения, основное внимание уделяется:

- эксплуатационному состоянию проезжей части, обочин, тротуаров, пешеходных дорожек;
- обеспечению видимости на пересечениях и примыканиях;
- состоянию и оборудованию остановок маршрутных транспортных средств;
- состоянию освещения;
- обозначению и оборудованию пешеходных переходов;
- ограждению мест производства работ на проезжей части, организации и состоянию их объездов;
- состоянию дорожных знаков, разметки;
- состоянию стоянок и площадок отдыха, съездов;
- обеспечению чистоты и порядка полосы отвода.

8. Результаты визуального осмотра оформляются актом обследования, в котором отражаются выявленные недостатки автомобильной дороги и предложения комиссии по их устранению с указанием необходимых мероприятий. (Приложение 1).

9. При невозможности визуальной оценки отдельных параметров состояния автомобильной дороги (прочность дорожной одежды и покрытия, шероховатость и коэффициент сцепления колеса с покрытием, состояние мостов и водопропускных труб) может проводиться диагностика, инструментальный контроль автомобильных дорог, обследование искусственных сооружений специализированными организациями.

10. Порядок работы комиссии по отдельным вопросам определяется ее председателем.

11. Заседание комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель. Заседания комиссии проводятся не реже двух раз в год. Также в случае необходимости могут проводиться внеочередные заседания комиссии.

12. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов. Члены комиссии участвуют в ее заседании без права замены. В случае отсутствия члена комиссии на заседании, он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемому вопросу в письменной форме.

13. Решения комиссии принимаются открытым голосованием и считаются принятыми, если за них проголосовали более половины членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов членов комиссии, голос председательствующего на заседании является решающим.

14. Решения комиссии оформляются протоколами заседаний, которые подписывает председательствующий на заседании. Акт обследования подписывают все члены комиссии.

15. Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляется секретарем комиссии.

16. Выполнение текущей работы и ведение делопроизводства комиссии возлагаются на секретаря комиссии. Секретарь комиссии принимает непосредственное участие в обследовании дорог, составлении акта обследования и подготовке материалов по включенным на рассмотрение комиссии вопросам; готовит проекты текущих и перспективных планов работы комиссии.

Приложение № 1  
к положению о постоянно действующей комиссии  
по обследованию автомобильных дорог местного  
значения Де-Кастринского сельского поселения

АКТ  
оценки состояния автомобильных дорог  
местного значения Де-Кастринского сельского поселения

Постоянно действующая комиссия по обследованию автомобильных дорог местного значения Де-Кастринского сельского поселения, утвержденная постановлением Администрации Де-Кастринского сельского поселения от \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_ в составе:

Георгиевский Сергей Валентинович – глава администрации Де-Кастринского сельского поселения, председатель комиссии

Жабко Константин Иванович – депутат Совета депутатов Де-Кастринского сельского поселения, заместитель председателя комиссии

Кузьмина Евгения Андреевна – специалист 1 категории администрации Де-Кастринского сельского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Зайцева Людмила Михайловна – специалист 1 категории администрации Де-Кастринского сельского поселения,

Богословский Александр Юрьевич - депутат Совета депутатов Де-Кастринского сельского поселения,

Крылов Валерий Анатольевич - депутат Совета депутатов Де-Кастринского сельского поселения, рассмотрев представленную документацию:

---

\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ проведя \_\_\_\_\_ визуальное \_\_\_\_\_ обследование \_\_\_\_\_ объекта

---

\_\_\_\_\_ (указать наименование объекта и его функциональное назначение) \_\_\_\_\_ адресу  
по \_\_\_\_\_

---

\_\_\_\_\_ год ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_, дата последнего ремонта, реконструкции \_\_\_\_\_, протяженность \_\_\_\_\_ км,  
\_\_\_\_\_ комиссия установила следующее:

1) параметры и характеристики автомобильной дороги, определяющие степень соответствия нормативным требованиям постоянных (незначительно меняющихся в процессе эксплуатации или меняющихся после реконструкции и капитального ремонта) параметров и характеристик автомобильной дороги (технический уровень автомобильной дороги):

ширина проезжей части и земляного полотна \_\_\_\_\_

габариты искусственных дорожных сооружений \_\_\_\_\_

наличие элементов водоотвода \_\_\_\_\_

наличие элементов обустройства дороги и технических средств организации дорожного движения \_\_\_\_\_

2) параметры и характеристики автомобильной дороги, определяющие степень соответствия нормативным требованиям переменных параметров и характеристик

автомобильной дороги, организации и условий дорожного движения, изменяющихся в процессе эксплуатации автомобильной дороги (эксплуатационное состояние автомобильной дороги): объем и вид повреждений проезжей части, земляного полотна и системы водоотвода, искусственных дорожных сооружений, элементов обустройства дороги и технических средств организации дорожного движения

\_\_\_\_\_;

Заключение:

1. Заключение по оценке технического состояния объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

2. Предложения по устранению недостатков, сроки их проведения, конкретные исполнители: \_\_\_\_\_

Председатель комиссии: / \_\_\_\_\_ / Георгиевский С.В.

Секретарь комиссии / \_\_\_\_\_ / Кузьмина Е.А.

Зам. председателя комиссии / \_\_\_\_\_ / Жабко К.И.

Члены комиссии:

Зайцева Л.М. / \_\_\_\_\_ /

Богословский А.Ю. / \_\_\_\_\_ /

Крылов В.А. / \_\_\_\_\_ /

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕ-КАСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Ульчского муниципального района Хабаровского края  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.05.2017

№15

О создании комиссии по рассмотрению и согласованию тарифов по вывозу твердых коммунальных отходов на территории Де-Кастринского сельского поселения.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Де-Кастринского сельского поселения, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» администрация распоряжается:

1. Создать комиссию по рассмотрению и согласованию тарифов по вывозу твердых коммунальных отходов.
2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по рассмотрению и согласованию тарифов по вывозу твердых коммунальных отходов.
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования

(обнародования) в периодическом печатном издании администрации «Де-Кастринский вестник» и на официальном сайте администрации Де-Кастринского сельского поселения.

Глава Де-Кастринского сельского поселения

С.В. Георгиевский

Приложение №1  
к распоряжению  
от «15»мая 2017г. № 15

Состав комиссии по рассмотрению и согласованию тарифов по вывозу твердых коммунальных отходов.

Георгиевский Сергей Валентинович – глава Де-Кастринского сельского поселения, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Белова Наталья Николаевна – главный специалист по финансовой работе администрации Де-Кастринского сельского поселения, заместитель председателя комиссии.

Копылова Мария Александровна – специалист второй категории администрации Де-Кастринского сельского поселения, секретарь комиссии.

Жабко Константин Иванович – председатель совета депутатов Де-Кастринского сельского поселения, по согласованию.

Богословский Александр Юрьевич – главный инженер ОАО «Де-Кастринская ТЭЦ» по согласованию.

Коротков Сергей Вадимович – Генеральный директор ООО «Прометей» по согласованию.

---

АДИНИСТРАЦИЯ ДЕ-КАСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Ульчского муниципального района Хабаровского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2017

№ 45

«Об утверждении конкурсной комиссии и порядка ее работы по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Де-Кастринского сельского поселения»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация постановляет:

1. Создать постоянно действующую конкурсную комиссию (далее – Комиссия) по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами и утвердить ее состав, согласно приложению 1.
2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке работы Комиссии, согласно приложению 2.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании «Де-Кастринский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Де-Кастринского сельского поселения в сети интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в периодическом печатном издании «Де-Кастринский вестник».
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Де-Кастринского сельского поселения

С.В.Георгиевский

Приложение 1  
к постановлению Главы  
Де-Кастринского сельского  
поселения от 25.05.2017\_ № 45\_

**Состав**  
комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для  
управления многоквартирными домами

Георгиевский Сергей Валентинович      глава администрации Де-Кастринского  
сельского поселения  
председатель комиссии;

Белова Наталья Николаевна              главный специалист по  
финансовой работе  
администрации Де-Кастринского  
сельского поселения заместитель  
председателя комиссии;

Васильева Виктория Анатольевна      главный специалист  
администрации Де-Кастринского  
сельского поселения  
секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Богословский Александр Юрьевич      главный инженер ОАО  
(по согласованию)                              «Де-Кастринская ТЭЦ»

Жабко Константин Иванович              Председатель Совета депутатов  
(по согласованию)                              Де-Кастринского сельского  
поселения

Положение  
о порядке работы комиссии

1. Общие положения

1.1. В своей деятельности Комиссия руководствуется нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – Правила проведения конкурса), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.06 № 75, настоящим Положением, правовыми актами организатора конкурса, принятыми в соответствии с его компетенцией.

2. Компетенция Комиссии

К компетенции Комиссии относится:

- 2.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.
- 2.2. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе.
- 2.3. Проверка претендентов на соответствие требованиям к участникам конкурса и принятие решений о допуске претендентов к участию в конкурсе.
- 2.4. Проведение конкурса среди участников конкурса.

3. Заседания комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний, которые проходят в здании администрации Де-Кастринского сельского поселения, в соответствии с датой и временем, определенными организатором конкурса и указанными в извещении о проведении конкурса.

3.2. Руководство заседаниями Комиссии осуществляет председатель, а в его отсутствие заместитель.

3.3. На заседаниях Комиссии вправе присутствовать представители ассоциаций союзов ТСЖ, жилищных кооперативов, ЖСК, представители ассоциаций собственников помещений, представители общественных объединений потребителей, полномочия которых подтверждаются документально, а также претенденты, участники конкурса или их представители и представители средств массовой информации.

3.4. Заседание Комиссии считается состоявшимся, если на нем присутствуют не менее 1/2 членов комиссии.

3.5. Решения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, принимаются Комиссией путем голосования членов Комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос. Решения принимаются простым большинством голосов. При равенстве голосов решение принимается председателем или заместителем.

3.6. Результаты работы Комиссии оформляются протоколами: протоколом вскрытия конвертов, протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколом проведения конкурса, которые оформляются в соответствии Правилами проведения конкурса.



#### 4. Обязанности членов комиссии

Член Комиссии обязан:

4.1. Являться на заседания Комиссии. В случае невозможности явиться на заседание Комиссии по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка по месту работы и иные причины) обязан уведомить ее председателя об этом (при болезни – по возможности). Если причина, по которой он не может явиться на заседание Комиссии, известна члену Комиссии заранее, то он обязан уведомить председателя Комиссии сразу, как только это стало известно.

4.2. Сообщить организатору конкурса домашний и рабочий телефоны, адрес места жительства, а также места нахождения (при выезде с постоянного места жительства); при изменении указанных сведений - сообщить новые сведения.

4.3. Принимать участие в голосовании по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

---

## АДИНИСТРАЦИЯ ДЕ-КАСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Ульчского муниципального района Хабаровского края ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.05.2017

№ 39

О принятии имущества в муниципальную казну Де-Кастринского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

На основании Решения Собрания депутатов Ульчского муниципального района Хабаровского края от 28.05.2015г. за № 152, от 27.09.2016г. за № 247, от 25.10.2016г. за № 256, от 30.11. 2016г. за № 263, от 23.12.2016г. за № 280, администрация постановляет:

1. Принять из муниципальной казны Ульчского муниципального района Хабаровского края в собственность Де-Кастринского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края имущество согласно приложению.

2. Главному специалисту по финансовой работе администрации Де-Кастринского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края (Беловой Н.Н.) поставить на баланс имущество, согласно приложению.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в периодическом печатном издании администрации «Де-Кастринский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Де-Кастринского сельского поселения в сети интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования)

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Де-Кастринского сельского поселения

С.В.Георгиевский

Приложение к постановлению  
Администрации Де-Кастринского  
сельского поселения  
от « 03 » 05.2017 № \_\_39\_\_

Перечень имущества, принимаемого из муниципальной казны Ульчского  
муниципального района Хабаровского края в собственность Де-  
Кастринского сельского поселения Ульчского муниципального района  
Хабаровского края

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (местоположение)	Площадь, кв./м ./ протяженность, п.м.	стоимость, руб.	
				балансовая	остаточная
1.	жилой дом	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Чихачева, дом 7А	79,7	2160000	2160000
2.	жилой дом	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Чихачева, дом 5А	57,9	1620000	1620000
3.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Лазо, дом 9, квартира 1	58,50	1600000	1424000
4.	жилой дом	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Чихачева, дом 1А	37,7	990000	990000
5.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Руднева, дом 12, квартира 2	40,00	400000	280000
6.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Таёжная, дом 11, квартира 2	47,9	1260000	756000
7.	жилой дом	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Чихачева, дом 3А	112,0	3240000	3240000
8.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица	19,7	350000	350000

		Чихачева, дом 4, квартира 3			
9.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Клубная, дом 1, квартира 2	49,9	850000	850000
10.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Соколинская, дом 4А, квартира 2	63,7	1260000	1260000
11.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Лазо, дом 7, квартира 1	56,7	800000	800000
12.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Рабочая, дом 3, квартира 19	50,1	800000	80000
13.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Строительная, дом 17, квартира 2	49,7	50000	50000
14.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Краснофлотская, дом 5, квартира 6	52,3	1000000	1000000
15.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Комсомольская, дом 3, квартира 2	51,3	0,01	0,01
16.	квартира	Хабаровский край, Ульчский район, п. Де-Кастри, улица Лесная, дом 14, квартира 2	20,4	182 813,99	182 813,99